



Ministero della Giustizia  
Collegio Provinciale dei Periti Agrari  
e Periti Agrari Laureati di  
Perugia e Terni

**CORSO “IL CTU NEL PROCESSO TELEMATICO”**  
**16 e 17 novembre 2018**  
**Aula Magna dell’I.T.A. “A. Ciuffelli” – Viale Montecristo, 3 - Todi (PG)**

Docente: Dott. Per. Agr. Massimo Moncelli

<b>Modulo 1</b>	<b>La CTU nel giudizio ordinario di cognizione</b>	
<b>Normativa di riferimento, l’Albo dei Ctu</b>		(h 4)
<b>La Consulenza Tecnica di Ufficio nel Giudizio Civile</b> La nomina ed il giuramento; I quesiti; Ricusazione del CTU; Rapporto del CTU con il giudice e con i CTP Inizio e svolgimento delle operazioni peritali; Sopralluoghi ed indagini presso Pubblici Uffici; La tutela del principio del contraddittorio; La bozza di relazione e il Deposito della consulenza tecnica		
<b>ATP e consulenza tecnica preventiva</b>		
Differenze sostanziali con la Ctu nel processo di cognizione; Il tentativo di conciliazione nella consulenza tecnica preventiva		
<b>Modulo 2</b>	<b>La perizia nel processo penale</b>	
<b>Perito penale e consulente del PM</b> La perizia nelle varie fasi del processo penale (in incidente probatorio, in dibattimento di primo grado, in appello, come prova nuova nella revisione, in fase di esecuzione della pena). I criteri di ammissione della prova peritale. La nomina del perito e il conferimento dell’incarico. Incapacità e incompatibilità del perito; astensione e ricusazione del perito. Lo svolgimento delle operazioni peritali. I rapporti tra perito e consulenti		(h 2)
<b>La consulenza tecnica di parte nel processo penale</b> profili generali; parti legittimate alla nomina del consulente tecnico e conferimento dell’incarico; la consulenza tecnica endoperitale ed extra peritale; il ruolo dei consulenti tecnici nella fase delle indagini preliminari (accertamenti tecnici ripetibili e non ripetibili); l’accesso ai luoghi del difensore e del CT tramite indagini difensive L’assunzione della prova scientifica in dibattimento: esame dei periti e dei consulenti tecnici. Le responsabilità penali del perito e del consulente tecnico		



Ministero della Giustizia  
Collegio Provinciale dei Periti Agrari  
e Periti Agrari Laureati di  
Perugia e Terni

<b>Modulo 3</b>	<b>Esecuzione immobiliare e Procedure concorsuali</b>
<p><b>L'Esecuzione immobiliare</b> Il processo di esecuzione; Nomina dell'esperto e formulazione del quesito; I nuovi quesiti introdotti con il DL 83 del 27 giugno 2015; Modalità di svolgimento dell'incarico da parte dell'esperto; la verifica del fascicolo dell'esecuzione; Operatività, contenuto e deposito della relazione</p> <p><b>Concordato preventivo</b> Le figure del concordato preventivo; Il perito stimatore; Modalità di svolgimento dell'incarico da parte dell'esperto; La compilazione dell'inventario e la stima dei beni mobili; La stima dei beni immobili;</p> <p><b>Fallimento</b> Le figure della procedura; Il perito stimatore; Modalità di svolgimento dell'incarico da parte dell'esperto; L'inventario e la stima dei beni mobili e immobili</p> <p><b>La Due Diligence Tecnica Immobiliare</b> Casistiche di difformità; Il controllo dei confini; Immobile gravato da diritto di uso civico; Pignoramento di nuda proprietà e usufruttuario deceduto; Pignoramento di beni gravati da diritto di abitazione; Verifica delle eventuali locazioni del bene pignorato</p> <p><b>La Misurazione delle consistenze immobiliare</b></p> <p><b>La Struttura del rapporto di relazione</b> Documentazione da allegare al rapporto</p>	(h 4)
<b>Modulo 4</b>	<b>I compensi</b>
<p><b>Il quadro normativo</b> Il D.P.R. n. 115/2002 -T.U. delle spese di giustizia e il D.M. 30 maggio 2002; Legge 132/2015 Onorari a tempo, Onorari fissi e variabili; Onorari variabili a percentuale.</p> <p><b>Onorari nel processo civile</b></p> <p><b>Onorari nell'Esecuzione immobiliare e nelle procedure concorsuali</b></p> <p><b>Onorari in ambito penale</b> Periti penali e Consulenti tecnici del P.M.; La richiesta di liquidazione</p> <p><b>Indennità e spese di viaggio</b> Indennità; Spese di vitto e alloggio; Spese di viaggio;</p> <p><b>Spese per l'adempimento dell'incarico</b> Generalità; La nota spese; Spese per collaboratori e ausiliari del Ctu; Spese non rimborsabili</p> <p><b>La richiesta di liquidazione dei compensi</b></p>	(h 2)



Ministero della Giustizia  
Collegio Provinciale dei Periti Agrari  
e Periti Agrari Laureati di  
Perugia e Terni

Generalità; La stesura dell'istanza di liquidazione Il decreto di liquidazione; Mancata liquidazione della nota <b>La piattaforma siamm</b> <b>Dopo il decreto di liquidazione</b>	
Materiale didattico: <ul style="list-style-type: none"><li>▫ <i>Il Tecnico estimatore nell'esecuzione immobiliare e nelle procedure concorsuali</i> II edizione di M. Moncelli Ed. Maggioli</li><li>▫ <i>La determinazione dei compensi al Ctu e periti penali</i> di M. Moncelli Ed. Maggioli</li></ul>	

### Orari svolgimento corso:

**Venerdì 16 novembre:** mattina ore 09:00 – 13:00  
pomeriggio ore 14:30 – 18:30

**Sabato 17 novembre:** mattina ore 09:00 – 13:00

La quota di iscrizione è di € 20 e comprende: partecipazione al corso, pranzo del giorno Venerdì 26 ottobre presso la mensa dell'Istituto.

Per iscriversi, compilare la domanda ed inviarla via mail alla segreteria organizzativa unitamente alla copia dell'avvenuto bonifico entro il 13 novembre 2018.

Il corso sarà attivato al raggiungimento del numero minimo di 20 partecipanti. In caso di non attivazione, verrà restituita la somma versata.

#### *Segreteria organizzativa:*

Collegio dei Periti Agrari e P.A.L.  
Borgo XX Giugno n. 74 – 06121 Perugia  
e-mail: [info@peritiagrariumbria.it](mailto:info@peritiagrariumbria.it)  
Tel. 075 35675