

CONVEGNO FORMATIVO 2018

**"IL CONDOMINIO:
QUESTIONI LEGALI, FISCALI
E TECNICHE"**

**FOLIGNO, 19 OTTOBRE 2018
"PALAZZO ORFINI", VIA UMBERTO I°**

Con il patrocinio morale della



**Fondazione Forense
di Perugia**
Giovanni Dean

Informazioni su:
anaci.segreteria.perugia@gmail.com

Accreditamenti:
ORDINE DEGLI AVVOCATI DI SPOLETO
COLLEGIO DEI GEOMETRI E GEOMETRI
LAUREATI PROVINCIA DI PERUGIA

Programma lavori

8:30 - Accreditamento partecipanti

Modulo mattutino

9:00 - Saluti Istituzionali

LA PROFESSIONE DI AMM.RE DI CONDOMINIO.
I requisiti per l'esercizio della professione;
l'organizzazione e la gestione dello studio;
la deontologia nello svolgimento della professione

Amm.re di Condominio Maurizio Monini Bonini
Segretario ANACI PERUGIA

**RESPONSABILITA' CONTRATTUALE ED
EXTRACONTRATTUALE.**

I contratti di somministrazione;
I contratti di assicurazione;
I contratti di appalto

Senatrice Avv. Fiammetta Modena
Avvocato, Foro di Perugia

**LA PIU' RECENTE GIURISPRUDENZA IN MATERIA
DI CONDOMINIO.**

La condanna penale e la perdita dei requisiti;
La responsabilità penale in capo all'Amm.re
di condominio

Dott.ssa Manuela Comodi
**Sostituto Procuratore - Procura della Repubblica di
Perugia**

Coffee break

**I POTERI AUTONOMI DELL'AMM.RE SU PARTI ED
IMPIANTI COMUNI.**

La contrarietà a norme imperative

Avv. Marco Pelloni
Avvocato, Foro di Perugia

Pausa pranzo

Modulo pomeridiano

15:00 - Ripresa lavori

LA FISCALITA' IN CONDOMINIO.
Cessione del credito d'imposta;
Detrazioni IRPEF e Certificazioni di spesa;
La fatturazione elettronica 2019

Prof. Dott. Giuseppe Ferranti

RIQUALIFICAZIONE DEGLI EDIFICI.
Progetti di riqualificazione energetica ed
architettonica degli edifici condominiali;
Materiali e tecnologie sostenibili;
Modalità e possibilità finanziarie

Arch. Francesco Masciarelli

LE "SMART CITY".

Le soluzioni energetiche alternative

Dott. Alessandro Sartarelli

LE NUOVE TECNOLOGIE.

La fibra ottica;
Norme per l'infrastrutture digitali negli edifici

Ing. Massimo Bartolini

QUESTION TIME

Chiusura dei lavori

Moderatore: *Avv. Mauro Carboni*
Consigliere CdA Fondazione Forense di Perugia "G.
Dean", Segretario Generale Organismo di Mediazione
Forense di Perugia

Responsabile scientifico del Convegno:
Geom. Fabrizio Bruno
Responsabile scientifico ANACI PERUGIA

Organizzazione: *Amm.re Maurizio Monini Bonini*
Segretario ANACI PERUGIA

*"La vocazione dell'uomo di scienza è di
spostare in avanti le frontiere della nostra
conoscenza in tutte le direzioni, non solo in
quelle che promettono più immediati
compensi o applausi."*



Un Amministratore ANACI...
*il migliore investimento
dopo la tua casa!*